

**Российская Федерация
Республика Алтай
Администрация
муниципального образования
«Чойский район»**

**Россия Федерациязы
Алтай Республиканын
«Чой аймак»
муниципал тозолмо
администрациязы**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Ж Ө П

11 октября 2023 года

с.Чоя

№ 683

Об утверждении схемы расположения земельного участка с условным номером: 04:02:040301:ЗУ1

В соответствии со статьёй 11.10 Земельного Кодекса Российской Федерации, пункта 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса Российской Федерации», приказом Росреестра от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», с решением сессии Совета депутатов муниципального образования «Чойский район» от 17 июля 2015 года № 12-15 «Об утверждении правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Чойский район», на основании заявления Кузнецовой Екатерины Юрьевны от 31 августа 2023 года, Администрация муниципального образования «Чойский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка с условным номером: 04:02:040301:ЗУ1, площадью 2500 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Алтай, Чойский район, муниципальное образование «Паспаульское сельское поселение», с. Левинка. Категория земель – земли населённых пунктов.

2. образуемому земельному участку установить вид разрешенного использования: Для индивидуального жилищного строительства. Код вида разрешенного использования – 2.1. Территориальная зона образуемого земельного участка с условным номером 04:02:040301:ЗУ1 – жилая зона (Ж-1).

3. Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории является обязательным приложением к настоящему постановлению, (прилагается).

4. Заявителю обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного учета земельного участка.

5. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль, за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Первого заместителя главы администрации муниципального образования «Чойский район» по экономическому развитию, сельскому хозяйству, имущественным и земельным отношениям Королеву И.С.

Глава муниципального образования
«Чойский район»

И.А. Русских

Утверждена
Постановлением администрации муниципального образования

(наименование документа об утверждении, включая наименование)

"Чойский район"

органов государственной власти или органов местного

самоуправления, принявших или подписавших

соглашение о перераспределении земельных участков)

от **11.10.2023** № **683**

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
 УЧАСТКОВ НА КАДАСТРОВом ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Система координат: МСК-04, зона 1							
Условный номер земельного участка		:ЗУ1 <i>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)</i>					
Площадь земельного участка		2 500 м ² <i>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)</i>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты			Обозначение характерных точек границ	Координаты		
	<i>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</i>				<i>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)</i>		
	X	Y	X		Y	X	Y
n1	648 806,77	1 365 512,84	n5	648 785,41	1 365 581,56		
n2	648 833,07	1 365 548,31	n6	648 758,50	1 365 553,31		
n3	648 806,25	1 365 566,67	n1	648 806,77	1 365 512,84		
n4	648 797,20	1 365 573,10					
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="width: 20%;"> <p>04:02:040301 МСК-04, зона 1 Тер. зона: Ж-1</p> </div> <div style="width: 60%; text-align: center;"> <p>Масштаб 1:2 400</p> </div> </div>							
Условные обозначения:							
<ul style="list-style-type: none"> - Граница кадастрового квартала - Граница населенного пункта - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения местоположения - Образующая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение - Образуемый земельный участок ЗУ1 - Обозначение образуемого земельного участка :52 - Кадастровый номер земельного участка - Земельный участок включенный в ЕГРН - Зона с особыми условиями использования территории; Территориальная зона - Водные объекты 							